



РАЙОНЕН СЪД - ПЕТРИЧ

гр.Петрич 2850,ул."Цар Борис III" № 28
центрапа 2 20 53.факс 6 15 06. e-mail : : rsnetrichadm@mail.orbitel.bg

ДО:

**Г - Н БОЙКО БОРИСОВ
МИНИСТЪР ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

КОПИЕ:

**Г - Н СИМЕОН ДЯНКОВ
МИНИСТЪР НА ФИНАНСИТЕ
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

**Г - ЖА ДИАНА КОВАЧЕВА
МИНИСТЪР НА ПРАВОСЪДИЕТО
НА РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Днес, 14.12.2012г. се запознахме със стенограмата от проведеното на 12.12.2012г. заседание на Министерския съвет и с притеснение установихме възникнал проблем по повод внесено от Министъра на правосъдието предложение за закупуване на сграда за нуждите на органите на съдебната власт в град Петрич.

Като административни ръководители на Районен съд – Петрич и Районна прокуратура – Петрич се обръщаме към Вас с молба, **да преразгледате предложението на Министъра на правосъдието и да подкрепите същото.**

За първи път от много години насам има реален шанс да се разреши съществуващия от години сериозен битов проблем провокиран от крайно остарялата и нефункционална сграда, която се ползва за съдебна палата, **като проблема се реши**

окончателно и в полза на всички институции, пряко свързани с правораздавателната дейност в град Петрич.

Съвсем накратко отново ще посочим, че към настоящия момент Районен съд – Петрич, Районна прокуратура – Петрич, Съдебно изпълнителна служба, Служба по вписванията и ОЗ ”Охрана”, се помещават в една обща сграда, предоставена ни от Община Петрич през 1992г..

Тази сграда е крайно нефункционална и не може да задоволи потребностите на работещите в нея магистрати, съдебната администрация и допълнителни служби.

Сградата е строена през 1941г., триетажна е, с носещи тухлени стени, без стоманено – бетонни колони и с частично изпълнени бетонни пояси върху някои стени.

Помещенията в сградата са малко, както на брой, така и като квадратура и са напълно недостатъчни за да осигурят нормални условия за работа на работещите в нея.

Освен това липсва адекватно помещение за съхраняване на архивните дела, хранилище за съхраняване на веществените доказателства. Напълно невъзможно е да се обособи обща регистратура, нито да се разкрие регистратура по Закона за защита на класифицираната информация, стая за съдебни заседатели, стая за адвокати, стажанти, „синя стая” за изслушване на деца и т.н.

Сградата не отговаря и на минималните изисквания за достъп на граждани в неравностойно положение, както и е с ниска степен на пожароустойчивост, липсва СОТ и видеонаблюдение.

Сградата многократно е била обект на изследване от специалисти към различни институции / Трудова медицина, Пожарна безопасност, ХЕИ, санитарен контрол и т.н./. Всички те са единодушни, че в Съдебна палата-Петрич не могат да се осигурят регламентираните площ, кубатура, приток на чист въздух и светлина. За съжаление крайно лошите битови условия доведоха и до появата сред магистрати и служители на много тежки здравословни проблеми / онкологични заболявания, инсулти, загуба на дете и т.н./

За разрешаване на този наболял проблем много правителства и много министри през годините са коментирали различни варианти:

1. Към настоящия момент има издадено разрешение за строеж № 81/22.05.2009г от Община Петрич за „Преустройство и реконструкция на съществуващата сграда за нуждите на Районен съд – Петрич, служба по вписванията и сектор”Пробация” – звено Петрич”.

Следва да се посочи обаче, че този проект датира от далечната 1999г. и понастоящем определено буксува – все още подлежат на уточняване определени спорни моменти /т.напр. отводняването на мръсните води, което не е удачно предвидено по проект и следва да се търси друго разрешение, изграждане на самостоятелен трафопост в обекта, разрешаване на въпроса с централния вход и т.н. и т.н/ – въпроси които са сериозни и не бива да бъдат подценявани.

От друга страна, за реализирането на този проект е необходим сериозен финансов ресурс – по последни данни, ремонт на сградата /бившето танково поделение/ възлиза на огромната сума от 4 000 000 /четири милиона лева, като от последното остойносттаване на проекта цените безспорно са променени /в посока увеличение/, същевременно сградата вече е в окаяно състояние, непрекъснато се саморазрушава, наводнява и към момента се поставя въпроса възможно ли е изобщо нейното преустрояване.

В тази връзка и за нас е повече от ясно, че в години на толкова тежка икономическа криза, трудно могат да бъдат осигурени посочените значителни средства, което обрича този проект и реализирането му на ново дългосрочно отлагане във времето.

2. За частично разрешаване на проблема със сградния фонд през годината бе обсъждан и вариант Районен съд Петрич да се премести в недвижим имот, находящ се в гр. Петрич, ул. „България” № 25, и представляващ двуетажна административна сграда, а Районна прокуратура – Петрич, служба по вписванията и съдебно изпълнителна служба да останат в сградата, в която се помещаваме и към момента. При направени проучвания от наша страна констатирахме, че част от сградата е придобита от Държавата в производство по несъстоятелност на „Бизнес банк” АД, гр.

София, а друга част е собственост на ЮЛ, като въпреки опитите не успяхме да установим по категоричен начин принадлежността на правото на собственост върху терена, на който сградата е построена.

Този вариант обаче не бе удачен по следните причини: На първо място, специална назначена междуведомствена комисия **извърши проверка и обследване на сградата, при което констатира, че същата е в недобро състояние, не е пригодена за съдебна палата, поради което и следва да се направят значителни разходи за ремонт и привеждането ѝ във вид, подходящ за нуждите на съдебна институция.** Такъв вариант би решил проблема само частично и само за определен период от време. Допълнителен аргумент в тази насока е обстоятелството, че **само част от сградата се стопанисва от НАП, останалата част е собственост на ЮЛ /ДЗИ/ и няма вариант същата да бъде продадена.**

Предвид отразеното в стенограмата от 12.12.2012г., че именно тази сграда е предизвикала проблема, тъй като се предоставя безвъзмездно, **моля да приемете, че този вариант не позволява изцяло разрешаване на проблема, както поради необходимостта от сериозен ремонт, респ. финансови средства за извършването му, така и поради факта, че сградата позволява преместване само на Районен съд – Петрич, без съдебно изпълнителна служба и службата по вписванията, т.к. за тях, както и за Районна прокуратура – Петрич няма място.** Това безспорно би довело до разпокъсаност на институциите и свързаните с това проблеми, както и до необходимост от продължаване на търсене на нови варианти за окончателно решаване на въпроса.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МИНИСТЪР ПРЕДСЕДАТЕЛ,

Обръщаме се към Вас напълно съзнавайки изключителната Ви натовареност по решаване на множество и значителни проблеми в Република България, не толкова за да поставим и нашите проблеми, а най-вече поради факта, че за първи път, Правителството оглавяваното от Вас откликна по изключително отговорен начин на проблема.

През последните месеци се появи нова възможност, която може да разреши кардинално проблемите на всички институции свързани с правосъдната дейност в Община Петрич.

Благодарение на усилията на Министерство на правосъдието стана ясно, че към момента е налице възможност за закупуване на сграда, находяща се на ул.”Лазар Маджаров, гр.Петрич, разположена в централна градска част и в непосредствена близост до сградата на РУП – Петрич.

Същата сграда е масивна, четириетажна, след основен ремонт, с напълно подменена външна мазилка, нова дограма, с огромни светли помещения, с изграден в сградата асансьор /с което съдът би изпълнили изискванията за достъпна среда/.

Най-важното е това, че размерите на сградата и вътрешното ѝ устройство **позволяват по изключително подходящ и добър начин в тази сградата да се поместят не само Районен съд – Петрич, а така също Районна прокуратура – Петрич, Съдебно изпълнителна служба, Служба по вписванията, Служба „Пробация” и ОЗ Охрана”.**

В самата сграда могат да се обособят и разгърнат всички необходими служби и помещения /съдебни служби, заседателни зали, кабинети, архивохранилища/, има достатъчно място за обособяване на помещения за адвокати, вещи лица, съдебни заседатели, стажанти и т.н, има прекрасен партерен етаж на който биха могли да се разположат основните пунктове, поемащи човекопотока – информационен център, обща регистратура, бюро съдимост, служба вписванията и т.н. .

Следва да се посочи също така, че в сградата **са обособени 3 /три/ входа – два отделни входа за централната част, както и самостоятелен вход /в задната част на сградата/ който прекрасно би могъл да се използва за превеждане на задържани лица без риск от достъп и контакт с останалите посетители.** / Само за информация посочвам, че този вход е разположен от страна на сградата в която се помещават РУП – Петрич и Следствения арест – Петрич и разстоянието между двете сгради е не повече от 30 метра/.

Непосредствено до централния вход за посетители има възможност да се разположи помещението за охраната, където да се изведат всички сигнали от техническите средства за контрол, видео наблюдение и сигнално – охранителна дейност.

Четириетажа на сградата и предвидените три самостоятелни входа позволяват в палатата да се обособят отделни зони: **зона за обществен достъп /достъп на всички посетители, след необходимата проверка на входа/, зона за сигурност с контролиран достъп /за съдии, прокурори:/ и зона за сигурност с ограничен достъп /за задържани и принудително доведени лица без контакт с гражданите/.**

По предварителна наша оценка, при евентуално сключване на договор с Министерство на правосъдието, сградата би могла да бъде финално завършена, съобразно посоченото по – горе, за срок от 3 до 4 месеца.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОРИСОВ,

Обръщаме се с молба към Вас, **да подкрепите тази възможността и да вземете решение за закупуване на сградата, находяща се на ул.”Лазар Маджаров, гр.Петрич.**

Смятаме, че тази сграда в най пълна степен отговаря на нашите изисквания за модерна и функционална Съдебна палата, **като при закупуването ѝ ще бъде разрешен не само проблема на Районен съд – Петрич, но така също и на всички останали институции, непосредствено свързани с правораздавателната дейност,** а именно Районна прокуратура – Петрич, Съдебно изпълнителна служба, Служба по вписванията, Служба „Пробация” и ОЗ Охрана.

Не е за подценяване и факта, че с избирането на този вариант **ще бъдат икономисани финансови средства** /при съпоставка с трудно изпълнимия строеж „Преустройство и реконструкция на съществуващата сграда” или ремонт на сградата на НАП, с която би се решил с много условности проблема само на Районен съд – Петрич/ както и за в бъдеще ще бъдат икономисани значителни средства /поради общата охрана на всички правосъдни институции, отопление, консумативи и т.н/..

И най-важното, концентрирането на нашите институции в една сграда ще доведе и до огромно облекчение и удобство за гражданите на Община Петрич.

Убедени сме, че закупуването на сградата представлява най – добрия вариант за разрешаване на един дългогодишен и мъчителен проблем на изброените по – горе институции и именно пред Вас стои реалния шанс да го решите, като дадете възможност на жителите на Общината да се радват на една модерна, функционална, европейска Съдебна палата.

При възможност изразяваме желание и готовност да се явим пред Вас /преди следващото заседание на МС или на самото такова/ и лично да бъдем изслушани

С УВАЖЕНИЕ:

МАЯ БАНЧЕВА

**АДМИНИСТРАТИВЕН РЪКОВОДИТЕЛ, ПРЕДСЕДАТЕЛ НА РАЙОНЕН
СЪД - ПЕТРИЧ**

ЛИДИЯ МАНОЛОВА

**АДМИНИСТРАТИВЕН РЪКОВОДИТЕЛ, РАЙОНЕН ПРОКУРОР НА
РАЙОННА ПРОКУРАТУРА – ПЕТРИЧ**